**ДОГОВОР АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОСТИ**

**(НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ)**

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Арендодатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем "Арендатор", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые вместе "Стороны", а по отдельности "Сторона", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору *(выбрать нужное)*

**- во временное владение и пользование**

**- во временное пользование**

нежилое помещение (далее - Помещение) общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м *(выбрать нужное),*

- **расположенное в здании с кадастровым номером** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается кадастровый номер в соответствии с* *кадастровым паспортом здания**, при его отсутствии указывается условный номер)*

- **кадастровый номер Помещения** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается кадастровый номер в соответствии с* *кадастровым паспортом помещения**, при его отсутствии указывается условный номер)*

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, этаж \_\_\_, номер Помещения на поэтажном плане \_\_\_\_\_\_\_\_. Границы и площадь Помещения указаны на *(выбрать нужное)*

**- поэтажном плане, являющемся**

**- копии кадастрового паспорта помещения, включающей в себя план расположения Помещения на этаже, являющейся**

неотъемлемой частью Договора (Приложение N 1).

1.2. Цель использования Помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Помещение находится в собственности Арендодателя, что подтверждается *(выбрать нужное)*

**- выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**- копией Свидетельства о государственной регистрации права (Приложение N 2).**

1.4. Арендодатель гарантирует, что на момент заключения Договора Помещение в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Договор заключен *(выбрать нужное)*

**- на срок до** \_\_\_\_\_**.**

**- на неопределенный срок.**

2.2. Договор вступает в силу с даты его *(выбрать нужное)*

**- государственной регистрации** *(если договор заключен на срок не менее года)*. **Расходы, связанные с государственной регистрацией Договора, оплачивает** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**

**- подписания Сторонами** *(если договор заключен на срок менее года или на неопределенный срок).*

*(если согласно* [*п. 2.1*](#Par33) *Договор заключен на определенный срок/в ином случае следует выбрать другую редакцию* [*п. 2.3*](#Par41)*)*

2.3. По истечении срока Договора Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, имеет преимущественное право на заключение договора на новый срок. О своем желании заключить договор на новый срок Арендатор обязан письменно уведомить Арендодателя не позднее \_\_\_\_\_ дней до окончания срока действия Договора.

*(если согласно* [*п. 2.1*](#Par33) *Договор заключен на неопределенный срок/в ином случае следует выбрать вышеприведенную редакцию* [*п. 2.3*](#Par41)*)*

2.3. Каждая из Сторон в любое время вправе отказаться от Договора, предупредив об этом другую Сторону за \_\_\_\_\_\_\_ дней (месяцев).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Подготовить Помещение к передаче, включая составление Акта приемки-передачи недвижимости (нежилого помещения) по форме, согласованной в Приложении N 3.

3.1.2. Передать Арендатору Помещение по Акту приемки-передачи недвижимости (нежилого помещения) в срок до \_\_\_\_\_. Акт приемки-передачи недвижимости (нежилого помещения), подписанный Сторонами, является неотъемлемой частью Договора.

*(пп. 3.1.3 включается в Договор, если обязанность по страхованию возложена на Арендодателя/в ином случае* [*пп. 3.1.3*](#Par53) *следует удалить, последующую нумерацию подпунктов изменить)*

3.1.3. За свой счет застраховать Помещение от риска *(выбрать нужное)*

**- утраты (гибели).**

**- повреждения.**

**- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

Выгодоприобретателем по договору страхования Помещения является Арендодатель.

*(пп. 3.1.4 включается в Договор, если обязанности по выполнению соответствующего вида ремонта возложены на Арендодателя/если обязанности по всем видам ремонта возложены на Арендатора,* [*пп. 3.1.4*](#Par60) *следует удалить)*

3.1.4. Производить за свой счет *(выбрать нужное)*

**- капитальный ремонт Помещения не реже чем** \_\_\_\_\_ **в** \_\_\_\_\_.

**- капитальный ремонт Помещения не реже чем** \_\_\_\_\_ **в** \_\_\_\_\_**, а также его текущий ремонт не реже чем** \_\_\_\_\_ **в** \_\_\_\_\_.

**- текущий ремонт Помещения не реже чем** \_\_\_\_\_ **в** \_\_\_\_\_.

3.2. Арендатор *(выбрать нужное)*

**- вправе без согласия Арендодателя**

**- не вправе**

сдавать Помещение в субаренду, предоставлять его в безвозмездное пользование, передавать арендные права в залог и вносить их в оплату доли в уставном капитале хозяйственных товариществ и обществ или в качестве вклада в совместную деятельность.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Перед подписанием Акта приемки-передачи недвижимости (нежилого помещения) осмотреть Помещение и проверить его состояние.

3.3.2. Вносить арендную плату в размере, сроки и в порядке, предусмотренные Договором.

*(пп. 3.3.3 включается в Договор, если обязанность по страхованию возложена на Арендатора/в ином случае* [*пп. 3.3.3*](#Par73) *следует удалить, последующую нумерацию пунктов изменить)*

3.3.3. За свой счет застраховать Помещение от риска *(выбрать нужное)*

**- утраты (гибели)**

**- повреждения**

**- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

на весь период, в течение которого указанные риски несет Арендатор. Арендатор несет указанный риск с момента получения Помещения от Арендодателя по Акту приемки-передачи недвижимости (нежилого помещения) и до момента возврата Помещения Арендодателю.

Выгодоприобретателем по договору страхования Помещения является *(выбрать нужное)*

**- Арендодатель**.

**- Арендатор.**

*(пп. 3.3.4 включается в Договор, если обязанности по выполнению соответствующего вида ремонта возложены на Арендатора/если обязанности по всем видам ремонта возложены на Арендодателя,* [*пп. 3.3.4*](#Par83) *следует удалить)*

3.3.4. Осуществлять за свой счет *(выбрать нужное)*

**- текущий ремонт Помещения не реже чем** \_\_\_\_\_ **в** \_\_\_\_\_.

**- текущий ремонт Помещения не реже чем** \_\_\_\_\_ **в** \_\_\_\_\_**, а также его капитальный ремонт не реже чем** \_\_\_\_\_ **в** \_\_\_\_\_.

**- капитальный ремонт Помещения не реже чем** \_\_\_\_\_ **в** \_\_\_\_\_.

3.4. Доходы, полученные Арендатором в результате использования Помещения в соответствии с Договором, являются его собственностью.

4. УЛУЧШЕНИЯ АРЕНДОВАННОГО ИМУЩЕСТВА

4.1. Произведенные Арендатором отделимые улучшения Помещения являются собственностью *(выбрать нужное)*

**- Арендатора.**

**- Арендодателя.**

4.2. Арендатор вправе с согласия Арендодателя производить неотделимые улучшения Помещения. После прекращения Договора *(выбрать нужное)*

**- Арендодатель обязан возместить Арендатору стоимость неотделимых улучшений.**

**- стоимость неотделимых улучшений Арендатору не возмещается.**

5. РАЗМЕР, СРОКИ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

5.1. Арендная плата устанавливается *(выбрать нужное)*

**- в размере** \_\_\_\_\_ **руб., в том числе НДС** \_\_\_\_\_ **руб., за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается расчетный период: месяц, квартал и т.д.)* **и включает стоимость потребляемых Арендатором коммунальных услуг.**

**- в виде фиксированного платежа в размере** \_\_\_\_\_ **руб., в том числе НДС** \_\_\_\_\_ **руб., за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается расчетный период: месяц, квартал и т.д.)* **и переменного платежа в сумме, эквивалентной стоимости коммунальных услуг, потребленных Арендатором за этот период. Сумма переменного платежа определяется на основании счетов коммунальных служб пропорционально занимаемой Арендатором площади и оплачивается на основании счета, выставляемого Арендодателем с приложением копий счетов коммунальных служб.**

**- в размере** \_\_\_\_\_ **руб., в том числе НДС** \_\_\_\_\_ **руб., за** \_\_\_\_\_ *(указывается расчетный период: месяц, квартал и т.д.)***. Помимо арендной платы Арендатор обязан компенсировать Арендодателю стоимость коммунальных услуг за этот период. Соответствующая сумма определяется на основании счетов коммунальных служб пропорционально занимаемой Арендатором площади и оплачивается на основании счета, выставляемого Арендодателем с приложением копий счетов коммунальных служб.**

5.2. Арендная плата вносится *(выбрать нужное)*

**- не позднее** \_\_\_\_\_ **дней по истечении очередного** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается расчетный период: месяц, квартал и т.д.)****.***

**- не позднее** \_\_\_\_\_ **дней до начала очередного** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается расчетный период: месяц, квартал и т.д.)***.**

**- в части фиксированного платежа - не позднее** \_\_\_\_\_ **дней до начала очередного** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается расчетный период: месяц, квартал и т.д.)***, в части переменного платежа - не позднее** \_\_\_\_\_ **дней по истечении очередного** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается расчетный период: месяц, квартал и т.д.)***.**

**- в соответствии с** **Графиком** **платежей, являющимся неотъемлемой частью Договора (Приложение N 4).**

*(*[*п. 5.3*](#Par111) *включается в Договор, если* [*п. 5.2*](#Par104) *предусмотрены авансовые платежи в счет арендной платы/в ином случае* [*п. 5.3*](#Par111) *следует удалить, последующую нумерацию пунктов изменить)*

5.3. Стороны договорились, что авансовые платежи по Договору в счет арендной платы засчитываются в следующем порядке.

*(если 100%-ный аванс (или частичная предоплата) уплачивается за каждый расчетный период в отдельности, следует выбрать нижеприведенную редакцию* [*пп. 5.3.1*](#Par114)*)*

5.3.1. При получении 100%-ного аванса (или частичной предоплаты) за каждый расчетный период в отдельности авансовый платеж засчитывается в полной сумме в счет оплаты периода аренды, для которого он предназначен.

*(если 100%-ный аванс (или частичная предоплата) уплачивается за весь срок аренды несколькими платежами, следует выбрать нижеприведенную редакцию* [*пп. 5.3.1*](#Par117)*)*

5.3.1. При получении 100%-ного аванса (или частичной предоплаты) за весь срок аренды несколькими платежами в счет оплаты каждого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается расчетный период: месяц, квартал и т.д.)* засчитывается \_\_\_\_ процент от суммы полученных от Арендатора авансовых платежей.

*(если 100%-ный аванс (или частичная предоплата) уплачивается за весь срок аренды одним платежом, следует выбрать нижеприведенную редакцию* [*пп. 5.3.1*](#Par120)*)*

5.3.1. При получении 100%-ного аванса (или частичной предоплаты) за весь срок аренды одним платежом в счет оплаты каждого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается расчетный период: месяц, квартал и т.д.)* засчитывается \_\_\_\_\_ процент от суммы полученного от Арендатора авансового платежа.

5.4. Датой уплаты арендной платы и иных платежей по Договору считается дата зачисления денежных средств на указанный в настоящем Договоре расчетный счет Стороны, являющейся получателем платежа.

6. ПОСЛЕДУЮЩИЙ ВЫКУП АРЕНДОВАННОГО ИМУЩЕСТВА

6.1. Арендатор *(выбрать нужное)*

**- вправе выкупить Помещение по истечении срока аренды или до его истечения.**

**- не имеет права на последующий выкуп Помещения.**

*(*[*п. п. 6.2*](#Par130) *-* [*6.4*](#Par132) *включаются в Договор, если в рамках* [*п. 6.1*](#Par125) *Договора Стороны предусмотрели право Арендатора на выкуп Помещения, в противном случае* [*п. п. 6.2*](#Par130) *-* [*6.4*](#Par132) *следует удалить)*

6.2. При выкупе Помещения по истечении срока аренды выкупная цена составляет \_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС \_\_\_\_\_ руб.

6.3. При выкупе Помещения до истечения срока аренды выкупная цена, обусловленная [п. 6.2](#Par130) Договора, увеличивается на сумму арендных платежей за период с момента выкупа до окончания установленного срока аренды.

6.4. После внесения выкупной цены в соответствии с [п. 6.2](#Par130) или [п. 6.3](#Par131) Договора, а также при условии уплаты арендной платы за весь период пользования Помещение переходит в собственность Арендатора.

7. ВОЗВРАТ ИМУЩЕСТВА АРЕНДОДАТЕЛЮ

7.1. Арендатор обязан вернуть Арендодателю Помещение в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа, если [п. 6.1](#Par125) Договора не предусмотрено право Арендатора на выкуп Помещения либо такое право предусмотрено, но не реализовано Арендатором.

7.2. Арендатор обязан за свой счет подготовить Помещение к возврату Арендодателю, включая составление Акта возврата недвижимости (нежилого помещения) по форме, согласованной в Приложении N 5. Акт возврата недвижимости (нежилого помещения), подписанный Сторонами, является неотъемлемой частью Договора.

7.3. В случае несвоевременного возврата Помещения Арендодатель вправе потребовать от Арендатора внесения арендной платы за все время просрочки. В случае когда указанная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения сверх суммы штрафа, установленного [п. 8.3](#Par144) Договора.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные убытки.

8.2. За несвоевременное перечисление арендной платы Арендодатель вправе требовать с Арендатора уплаты неустойки (пени) в размере \_\_\_\_\_ процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

8.3. За несвоевременную передачу Помещения Сторона, нарушившая Договор, обязана будет уплатить другой Стороне штраф в размере \_\_\_\_\_ руб.

8.4. Уплата неустоек и штрафов не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от исполнения обязательств в натуре.

8.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия)*.

9.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение \_\_\_\_\_ дней уведомить об этом другую Сторону.

9.3. Документ, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(уполномоченным государственным органом и т.д.)*, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более \_\_\_\_\_, то каждая сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

10.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, указанных в [п. 10.1](#Par157) Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления (заказной почтой, телеграфом и т.д.) и получения, либо вручена другой Стороне под расписку.

10.3. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия лица, ее подписавшего, считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

10.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней со дня получения претензии.

10.5. В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в [п. 10.4](#Par160) Договора, спор передается в арбитражный суд по месту нахождения ответчика в соответствии с действующим законодательством РФ.

11. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

11.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

*(если в соответствии с* [*п. 2.1*](#Par33) *Договора Стороны предусмотрели срок аренды Помещения менее года или на неопределенный срок/если срок аренды Помещения год и более, следует выбрать другую редакцию* [*п. 12.1*](#Par171)*)*

12.1. Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Арендодателя, второй - у Арендатора.

*(если в соответствии с* [*п. 2.1*](#Par33) *Договора Стороны предусмотрели срок аренды Помещения год и более/если срок аренды Помещения менее года или на неопределенный срок, следует выбрать другую редакцию* [*п. 12.1*](#Par171)*)*

12.1. Договор составлен в трех экземплярах, один из которых находится у Арендодателя, второй - у Арендатора, третий передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

12.2. К Договору прилагаются:

- копия кадастрового паспорта Помещения с поэтажным планом Помещения (Приложение N 1) *(при выборе соответствующего условия в рамках* [*п. 1.1*](#Par15) *Договора);*

- копия поэтажного плана Помещения (Приложение N 1) *(при выборе соответствующего условия в рамках* [*п. 1.1*](#Par15) *Договора);*

- копия Свидетельства о государственной регистрации прав (Приложение N 2);

- Акт приемки-передачи недвижимости (нежилого помещения) (Приложение N 3);

- График платежей (Приложение N 4) *(при выборе соответствующего условия в рамках* [*п. 5.2*](#Par104) *Договора/в ином случае приложение следует удалить, последующую нумерацию приложений изменить)*;

- Акт возврата недвижимости (нежилого помещения) (Приложение N 5);

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

12.3. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель Арендатор

Наименование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Наименование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

От имени Арендодателя От имени Арендатора

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

М.П. М.П.